

本案特色：

本標的物係由日商第一三共投資成立之製藥廠，自1963年生
產至今，主要為生產台灣第一三共股份有限公司之各式藥品，因公
司政策而結束生產，其資產保有日系廠房一貫之特色：產權完整無
貸款，廠房完善，落實環保，清楚點交。

基地地處平鎮市內，北臨中壢車站車程約為10分鐘，西接中山
高平鎮交流道且南臨平鎮工業區近道路寬廣深具發展潛力，位居心
臟位置的廣大腹地稀有釋出！

基本資料

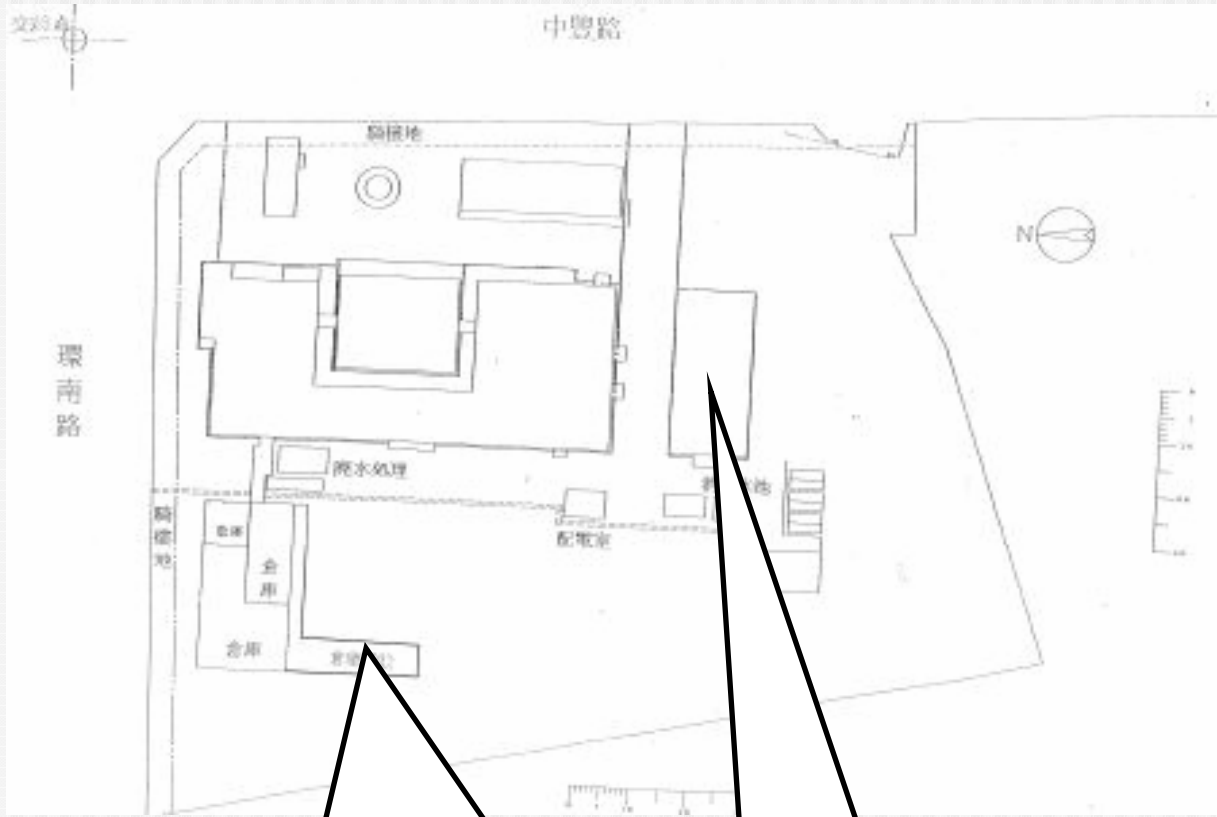
- 使用類別及分區：乙種工業區；住宅區
- 土地面積：4筆共16,648.85平方米(約5,036.28坪)
- 建物面積：6筆共894.79平方米(約270.67坪)
- 座落：桃園縣平鎮市中豐路350號
- 建蔽率：60%
- 容積率：200%~210%
- 臨路：中豐路、環南路



位置圖



平面圖



聯絡電話:台灣世達志不動產

02-2511-0508

工商部 戴先生

0975-305-732

STARTS